

MAJOITTUJIA KOSKEVAT YLEISET EHDOT - YKSITYISMAJOITUS 2026

Nämä yleiset ehdot koskevat tahoja (jäljempänä asiakas), jotka varaavat majoituksen tai majoittuvat Visit Pori Oy:n (1519270-3) välittämiin yksityisiin asuntoihin seuraavien suur tapahtumien aikana: SuomiAreena ma 22.– pe 26.6.2026 tai Pori Jazz ke 15.– su 19.7.2026.

VARAAMINEN JA MAKSAMINEN

Majoitus varataan ja maksetaan yksityismajoituksen verkkokaupassa sen tarjoamia maksutapoja käyttäen. Laskutus on mahdollista Y-tunnuksen omaaville tahoille suoraan yksityismajoituksen verkkokaupassa. Yhteen ostoskoriin voi varata useamman asunnon.

Varauksen yhteydessä tulee ilmoittaa kaikkien majoittujien nimet ja vähintään yhden majoittujan yhteystiedot (puh. nro tai sähköposti) jokaista varauksella olevaa majoituskohdetta kohti. Varaaja sitoutuu välittämään nämä majoitusehdot kaikille majoittujille.

MAJOITUSVARAUSTEN HINTA

Majoituksen hinta määräytyy majoituskohteessa olevien vuodepaikkojen määrän mukaan. Vuodepaikaksi lasketaan 120 cm leveyteen asti vuode yhdelle hengelle ja yli 120 cm leveä vuode lasketaan parivuoteeksi eli kahdeksi vuodepaikaksi. Vuodepaikoiksi luetaan sängyt ja vuodesohvat. Majoituksen hintaan lisätään aina 15 € (sis. ALV 25,5 %) palvelumaksu/varaus. Palvelumaksu veloitetaan myös aina varauksista muutettaessa (ml. laskutustietojen muutokset).

Hinta asuntomajoituksessa (sis. ALV 13,5 %):

140 €/1 vuodepaikan asunto/yö

95 €/vuodepaikka/vähintään 2 vuodepaikan asunto/yö

Mitä hintaan sisältyy?

Majoituskohteissa on vuodepaikka, vuode- ja liinavaatteet (peitot, tyyny, lakanat, tynnyliinat ja pyyheliinat). Lisäksi majoitukseen sisältyy peseytymismahdollisuus (wc ja suihku). Osa asunnoista on porilaisia koteja, osa vuokratyössä olevia asuntoja. Ruuanlaittomahdollisuus vaihtelee kohteittain. Visit Pori Oy ei vastaa huoneiston kunnosta, varustelusta eikä sen sijainnista. Huomioithan, että koska kyseessä ovat yksityisasunnot, ovat ne eri tasoisia sekä eri tavoin sisustettuja ja varusteltuja. Majoituskohteet sijaitsevat 0–6 km etäisyydellä Porin keskustasta, Pohjoiskaupporilta.

Mitä hintaan ei sisälly?

Yksityismajoituksen hintaan ei sisälly välisiivousta majoituksen aikana, loppusiivousta, ruokailuja tai ruokatarvikkeita. Kaikista majoituskohteista ei automaattisesti löydy esimerkiksi kahvinkeitintä, televisiota, autopaikkaa tai saunaa, vaan varustelu vaihtelee kohteittain. Katso asunnon kuvat ja lue asunnon kohdekuvaus tarkasti ennen varauksen tekoa.

TULO- JA LÄHTÖAIKA

Majoituskohteet on asiakkaan käytössä saapumispäivänä klo 14 alkaen.

Majoituskohteen luovutus on lähtöpäivänä klo 12 mennessä.

ASUNNON TIEDOT JA AVAIMET

Asiakas saa majoituskohteen tarkan osoitteen ja majoittajan yhteystiedot varauksen tekemisen jälkeen varausvahvistuksen yhteydessä. Myös asiakkaan yhteystiedot välitetään majoittajalle varausvahvistuksen mukana.

Majoituskohteen avaimen/avaimet asiakas saa suoraan majoituskohteen omistajalta/haltijalta tai muusta majoittajan järjestämästä paikasta, esim. <https://www.borghousing.fi/keypoint>. Avainten luovutuksesta ja saapumisajasta sovitaan majoittajan ja asiakkaan kesken. Asiakkaan tulee ottaa yhteyttä majoittajaan viimeistään 1 viikko ennen saapumista. Visit Pori Oy ei ole vastuussa avainten luovutukseen liittyvistä järjestelyistä.

SIIVOUS

Asiakas sitoutuu huolehtimaan majoituskohteen siivouksesta majoituksen aikana ja sen päätyttyä. Asiakas luovuttaa majoituskohteen lähtöpäivänä siivottuna, astiat tiskattuina ja roskat vietyinä. Siivoukseen käytetään majoituskohteesta löytyviä siivousvälineitä.

PERUUTUKSET JA PERUUTUSKULUT

Peruutus katsotaan tapahtuneeksi sillä hetkellä, jolloin kirjallinen tieto tai puhelinsoitto peruutuksesta on tullut Visit Pori Oy:lle yksityismajoituksen asiakaspalvelun aukioloaikana. Palvelumaksua ei palauteta.

Mikäli vahvistettu tai maksettu majoitus peruutetaan:

Vähintään 30 vrk ennen varauksen alkua	Peritään peruutuskuluna 20 €/vuodepaikka/yö
15–29 vrk ennen varauksen alkua	Peritään peruutuskuluna 1 vuorokauden maksu
0–14 vrk ennen varauksen alkua	Maksua ei palauteta

YLIVOIMAINEN ESTE

Mikäli majoitus joudutaan perumaan ylivoimaisen esteen vuoksi, palautetaan maksettu majoitusmaksu kokonaisuudessaan asiakkaalle vähennettynä 15 € peruutusmaksulla. Ylivoimaisella esteellä tarkoitetaan sellaista odottamatonta tapahtumaa, johon osapuolet eivät ole voineet vaikuttaa ja joka ei johdu osapuolten laiminlyönnistä (esimerkiksi sota, luonnonmullistus, pandemia tai viranomaisen antama kielto tai määräys).

MUU POIKKEUSTILANNE

Mikäli asiakkaan jo varaama majoituskohde otetaan kokonaan pois välityksestä, on Visit Pori Oy velvollinen etsimään asiakkaalle korvaavan majoituskohteen. Kaikki välitettävät kohteet ovat erilaisia, joten Visit Pori Oy ei takaa korvaavan majoituskohteen vastaavan täysin alkuperäistä valintaa. Ehdotamme tilalle mahdollisimman hyvin alkuperäisen kaltaista majoituskohdetta ja hyväksytämme uuden kohteen asiakkaalla. Mikäli samanhintaista kohdetta ei ole saatavilla, asiakkaalle joko palautetaan ylimääräinen maksu tai häneltä veloitetaan erotus kalliimpaan asuntoon nähden. Jos sopivaa uutta kohdetta ei löydy, maksu palautetaan.

VAHINGOT

Asiakas on velvollinen korvaamaan majoituskohteen omistajalle tai haltijalle kaikki vahingot, jotka aiheutuvat asiakkaan, hänen seurueensa tai hänen luvallaan kohteessa oleskelevien henkilöiden toiminnasta, huolimattomuudesta tai laiminlyönnistä. Korvausvelvollisuus koskee myös kohteelle, sen irtaimistolle tai avaimille aiheutettuja vahinkoja sekä muita kustannuksia, kuten ylimääräisestä siivouksesta tai häiriökäyttäytymisestä aiheutuvia kuluja.

LEMMIKIT

Lemmikkejä ei saa tuoda majoituskohteisiin ilman majoittajan erillistä lupaa. Lemmikkiystävälliset majoituskohteet voi suodattaa yksityismajoituksen verkkokaupan hakutuloksiin erikseen.

IKÄRAJOITUKSET

Majoituskohteita välitetään vain täysi-ikäisille, alle 18-vuotiaat ovat tervetulleita vain täysi-ikäisen asiakkaan seurassa.

HENKILÖMÄÄRÄ

Majoituskohteet on hinnoiteltu niissä olevien vuodepaikkojen mukaan, eikä majoituskohdetta saa ilman majoittajan lupaa käyttää useampi henkilö kuin mitä on ilmoitettu. Lisävuodepaikasta tulee sopia suoraan majoittajan kanssa ja tarvittaessa Visit Pori Oy voi toimia laskuttavana tahona osapuolten välillä.

MUUTOKSET

Kaikista varaukseen liittyvistä muutoksista on otettava yhteyttä Visit Pori Oy:hyn. Muutokset ilmoitetaan sähköpostiin yksityismajoitus@pori.fi. Varauksen muutoksista veloitetaan 15 € (sis. ALV 25,5 %) palvelumaksu/varaus (ml. laskutustietojen muutokset).

REKLAMAATIO

Mikäli asunnossa tai sen kunnossa on huomautettavaa, asiakkaan on otettava välittömästi yhteyttä Visit Pori Oy:hyn, puh. 044 701 7908. Visit Pori Oy ei ole velvollinen tarjoamaan asiakkaalle toista majoituskohdetta reklamoitavan kohteen tilalle, vaan reklamaation aihe pyritään ensisijaisesti korjaamaan. Majoittumisen jälkeen tulleita reklamaatioita ei käsitellä. mahdollinen korvausvastuu rajoittuu kyseisestä majoituksesta maksettuun hintaan.

VISIT PORIN YHTEYSTIEDOT

Yksityismajoituksen ympärivuorokautinen puhelinpäivystysnumero majoitusviikoilla on 044 701 7908 (ajalla ma 22.6. klo 9 – pe 26.6.2026 klo 15 sekä ke 15.7. klo 9 – su 19.7.2026 klo 12). Yksityismajoituksen asiakaspalvelun muut aukiolot: visitpori.fi/yksityismajoitus. Yksityismajoitus palvelee sähköpostitse: yksityismajoitus@pori.fi